

اقدامات اجرایی مدیریت سبز در حوزه کنترل سیستم های حرارتی، برودتی و تهویه مطبوع

«دفتر مدیریت سبز دانشگاه» به منظور اجرای «دستورالعمل مدیریت سبز»، فهرست اقدامات اجرایی در حوزه های مختلف مدیریت سبز را با هدف اطلاع رسانی و تأکید بیشتر بر اجرای این اقدامات در سطح واحدهای مختلف دانشگاه، به ویژه پیگیری توسط کمیته های مدیریت سبز در پردیس ها و دانشکده ها ابلاغ نموده است.

اقدامات اجرایی مدیریت سبز در حوزه کنترل سیستم های حرارتی، برودتی و تهویه مطبوع به این شرح است:

- تمیز کردن و تعویض مرتب فیلترهای سیستم تهویه؛
- اطمینان از بسته بودن و درزبندی مناسب درب های راهروها، پشت بام و خرپشته ها؛
- تعمیر درب ها و بررسی عملکرد صحیح درب های خودکار (جلوگیری از نشتی هوا)؛
- اطمینان از بسته بودن پرده ها و کرکره ها قبل از ترک اتاق ها؛
- اطمینان از بسته بودن پنجره ها در زمان کار سیستم های سرمایشی و گرمایشی؛
- تنظیم دمای داخلی برای سیستم های گرمایشی و سرمایشی در محل حضور افراد، براساس حدود مجاز مشخص شده در میحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان (حداکثر ۲۰ درجه در ماه های سرد، حداقل ۲۸ در ماه های گرم سال و در مناطق گرم و مرطوب حداقل ۲۵ درجه در ماه های گرم سال)؛
- کاهش نقطه تنظیم ترموستات ها در اتاق های انتظار و راهروها به ۱۹ درجه سانتیگراد در ماه های سرد و ۲۸ درجه در ماه های گرم؛
- کنترل سیستم موتورخانه، سیستم گرمایشی و سرمایشی و اصلاح لوله کشی های معیوب، نصب سیستم هوشمند برای کنترل انحراف جریان و نشتی گاز در مسیر استفاده از آن؛
- انجام معاینه فنی مستمر موتورخانه ها؛
- کاهش درجه حرارت آب گرم مورد استفاده در ساختمان در حد نیاز (جایگزینی سیستم آبگرم کن خورشیدی)؛
- نصب تایمر بر در موتورخانه ها جهت خاموش نمودن سیستم گرمایشی در خارج از ساعات اداری؛
- خاموش کردن سیستم سرمایش در شب و مواقع غیر ضروری؛
- کاهش درجه سیستم های گرمایش در تعطیلات و مواقع غیر ضروری؛
- سرویس و تعمیر دوره ای مرتب فن ها، برج خنک کن و اواپراتور؛
- استفاده از پنجره های دو جداره به خصوص پنجره های مجهز به شیشه های با شدت تشعشع کم به منظور جلوگیری از اتلاف انرژی؛

- تعمیر و درزگیری به موقع و مرتب در و پنجره های محل کار و جلوگیری از باز و بسته نمودن مکرر درب و پنجره ها؛
 - عایقکاری جداره های ساختمان (سقف، کف و دیواره ها براساس مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان)؛
 - عایقکاری حرارتی قسمت هایی از موتورخانه به خصوص لوله های رفت و برگشت دیگ، منبع انبساط، منبع دو جداره یا کویل دار و کلکتورها؛
 - رسوب زدایی و شستشوی دوره ای دیگ در تأسیسات حرارت مرکزی؛
 - تنظیم نسبت سوخت به هوای ورودی مشعل و استفاده از مشعل استاندارد؛
 - نصب دمپر بارومتريک (دمپر یک طرفه برای مشعل های گازوییل سوز و دمپر دو طرفه برای مشعل های گاز سوز) بر روی دودکش های مشعل به منظور کنترل مکش دودکش ها؛
 - نصب شیر ترموستاتیک رادیاتور به منظور کنترل خودکار درجه حرارت محلی که در آن رادیاتور قرار دارد به جای شیر دستی رادیاتور؛
 - نصب سایه بان بر روی کولرهای آبی و تنظیم و بازرسی دوره ای آنها؛
- دیگر مواردی که به تصویب شورای راهبری مدیریت سبز دانشگاه می رسد، قابل افزودن به این فهرست از اقدامات اجرایی می باشد.